

Directia Operationala
Departament Mentenanta Specializata
B-dul. Marasesti, nr. 4-6
Sect. 4, Bucuresti
Cod postal: 040254
Contact online: www.distrigazsud-retele.ro
Interlocutor: Carmen Dan

GRIGORESCU ALEXANDRU BOGDAN

Str. Mihai Bravu, nr. 9
Jud. Prahova, Mun. Ploiesti
Cod Postal :

Nr. 315.162.513/14.05.2020

Referitor la solicitarea dumneavoastra inregistrata cu nr. **315.162.513** din **13.05.2020**, privind eliberarea avizului de principiu pentru **alte scopuri – elaborare PUZ – ridicare restrictie de construire si schimbare destinatie din zona institutii si servicii cu functiuni complexe in zona mixta institutii si servicii / locuinte colective si modificare indicatori urbanistici, aliniament si aliniere – Mun. Ploiesti, Str. Mihai Bravu, nr. 9, Jud. Prahova** in urma analizei documentelor, va restituim planul de situatie scara 1:500 vizat de societatea noastra, proiect nr. FN/2017, elaborat de BIG ARHIGEO SRL, arh. Bogdan Georgescu, completat cu datele solicitate si va comunicam urmatoarele:

Pe planul de situatie s-au trasat orientativ componentele sistemului de distributie gaze naturale aflate in exploatarea societății noastre.

Distrigaz Sud Rețele are in derulare un program amplu de modificare a regimului de presiune in toate sistemele de distributie gaze naturale, drept pentru care, constructiile si/sau instalatiile subterane propuse, se vor amplasa/ poza la o distanta de siguranta minima admisa pentru regimul de presiune medie.

În vederea asigurării funcționării normale a sistemului de distributie gaze naturale și evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de protecție se impun terților restricții și interdicții prevăzute de legislația în vigoare.

Zonele de protectie si de siguranta respecta prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018, Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare si Ordinului 47/2003 emis de Ministerul Economiei si Comertului.

Lucrarile viitoare propuse prin PUZ **pot afecta** structura sistemului de distributie gaze naturale alcatuit din conducte, racorduri, statii/posturi de reglare, rasuflatori, casete protectie GN si camine vana precum si din elemente subterane/ supraterrane ce compun instalatiile de protectie catodica aferente conductelor de otel (in functie de situatia din teren).

In urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ DE PRINCIPIU PUZ

Cu mentiunile:

1. Avizul nu este valabil pentru obtinerea Autorizatiei de Construire si reprezinta o informare asupra retelor de gaze naturale existente in zona studiata in vederea elaborarii documentatiei PUZ.
2. Dezvoltarea retelei de distributie gaze naturale se va face in regim de medie presiune, in functie de solicitarile din zona respectiva, in conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale aprobat prin Ordinul 32/2017 publicat in M.O.344/2018, cu modificarile ulterioare, cu Ordinul ANRE nr. 97/2018, publicat in M.O. 447/29.05.2018, Ordinul ANRE nr. 165/2018, publicat in M.O. 769/6.10.2018.
3. Amplasarea de obiective noi, constructii noi și/sau lucrări de orice natură in proximitatea conductelor de distributie a gazelor naturale, a statiilor, a racordurilor sau a instalatiilor de utilizare gaze naturale se

realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018 (distanțe minime admise pentru regimul de medie presiune, conform tabel 1 și 2), prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului 47/2003 emis de Ministerul Economiei și Comerțului.

4. Conform prevederilor NTPEE aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018, construcțiile și/sau instalațiile subterane propuse care se realizează ulterior rețelelor de distribuție sau instalațiilor de utilizare a gazelor naturale montate subteran și care intersectează traseul acestora se vor monta/amplasa la o distanță de siguranță minimă admisă pentru regimul de medie presiune, doar în cazul rețelelor de distribuție, conform Tabel 1 "Distanțe de siguranță între conductele (rețelele de distribuție/ instalațiile de utilizare) subterane de gaze naturale și diferite construcții sau instalații". Distanța de siguranță, exprimată în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale generatoarelor conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane proiectate. În cazul în care lucrările se desfășoară în zona stațiilor de reglare, reglare-măsurare sau măsurare, se vor respecta distanțele minime admise, conform Tabel 2 "Distanțe de siguranță între stații de reglare, reglare – măsurare, măsurare a gazelor naturale și diferite construcții sau instalații".
5. În zona de protecție se interzice executarea lucrărilor de orice natură fără aprobarea prealabilă a operatorului de distribuție gaze naturale.
6. Având în vedere că sistemul de distribuție gaze naturale este un sistem dinamic, într-o continuă modificare, prin Certificatele de Urbanism emise în vederea construirii și amenajării terenului, veți solicita și avizul societății noastre.
7. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii, numai pentru elaborare PUZ.**
8. Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului 47/ 2003 al Ministerului Economiei și Comerțului numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și **Certificatului de Urbanism nr. 1356 din 08.11.2017 prelungit până la 08.11.2020, eliberat de Primăria Mun. Ploiești.**

Adrian DOBREA

SEF DEPARTAMENT,
DIRECTIA OPERATIONALA



Carmen DAN

Operator Cerere-Informatii

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente: plan de situație sc.: 1:500, plan GIS DGSR
Achitat cu chitanța/ordin de plată nr. /data 08.05.2020, factura nr ATP 1904500201.



1516000018177061904500201000000285756

Plata prezentei prin scanarea codului de bare, se poate efectua doar la terminalele BRD

Sediul: MARASESTI 4-6, CORP B, BUCURESTI
C.I.F: RO23308833

Capital social: 71.750.240

Punct de lucru: Ploiesti

Punct de lucru: Ploiesti

Adresa: Cartier Albert 956, Prahova-Blejoi

Tel: 0244409502

Fax: 0244530745

IBAN: RO44BRDE450SV39876854500

Banca: BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA

IBAN: RO51TREZ7005069XXX002060

Trezoreria: TREZORERIA

Cumparator: GRIGORESCU ALEXANDRU BOGDAN

Strada:MIHAI BRAVU, nr.9, loc:PLOIESTI

CodP:100550

Judetul: Prahova

Cod client: 600001817706

Cont contr:2600021020

Nr.ord.reg.com./an:

C.I.F.:

Contul:

Banca:

FACTURA

pag. 1/1

Nr. facturii: ATP 1904500201

Data emiterii: 08.05.2020

Nr. Doc.: 209157181

Cota T.V.A.19,00%

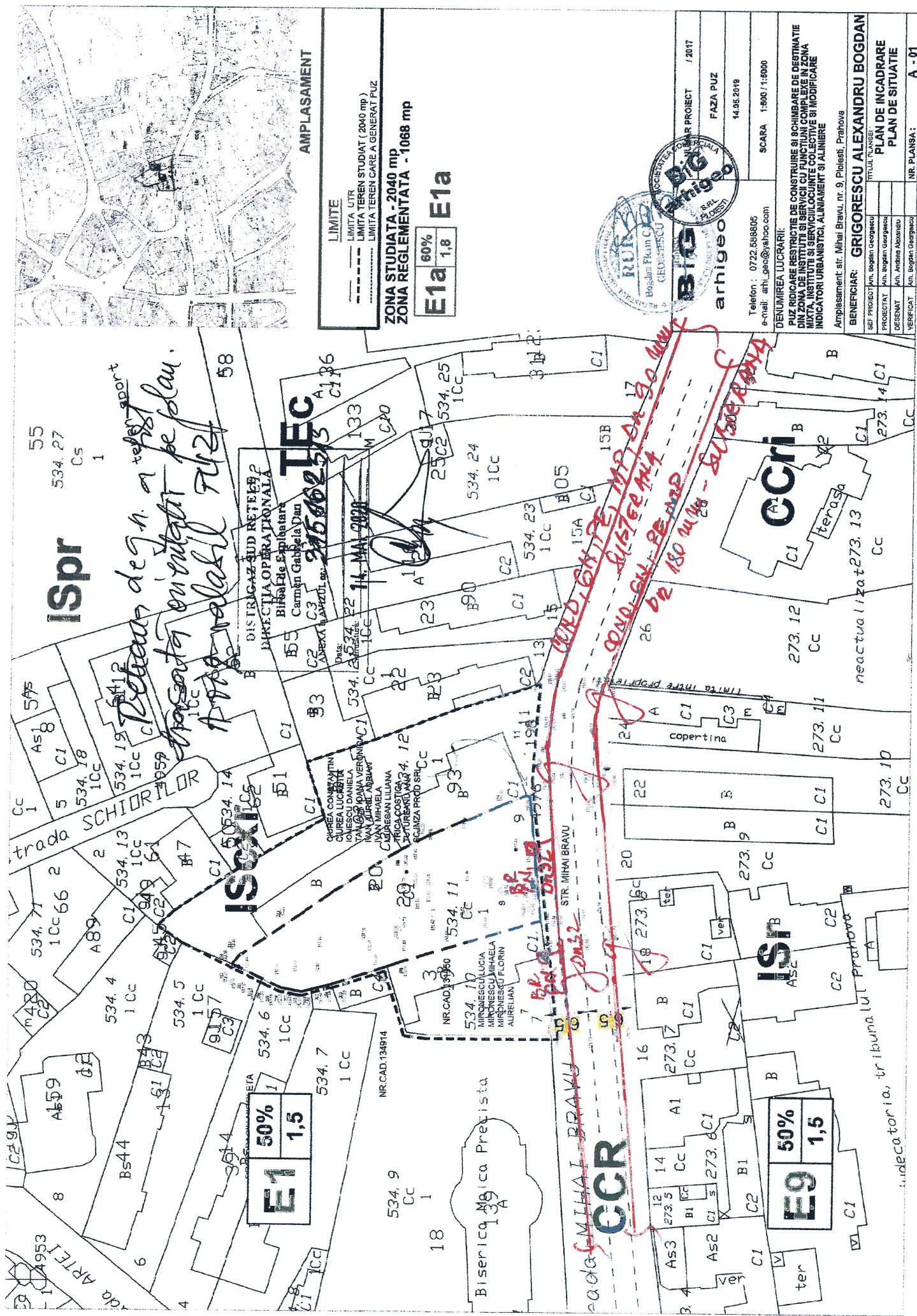
Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara T.V.A.)	Valoare LEI	T.V.A. LEI
0	1	2	3	4	5(3x4)	6
10	Aviz principiu mediu Data prest.serv.06.05.2020 MIHAI BRAVU,9,100550,PLOIESTI,RO Termen de plata Până la 23.05.2020 <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">ACHITAT</div>	BUC	1,000	240,13	240,13	45,62
TOTAL DE PLATA (COL.5+COL.6):					Valoare 240,13	TVA 45,62
					Total 285,75	

Factura fiscala circula fara semnatura si stampila conform prevederilor Codului Fiscal

[illegible]

GEORGESCU ALEXANDRU BOGDAN
PLOIESTI STR M BRAVU
NR 9
PUZ-RIDICARE RESTRICII
5/14/2020
1 : 500

DISTRIGAZ SUD
REȚELE



AMPLASAMENT

LIMITE
----- LIMITA UTR
----- LIMITA TEREN STUDIAT (2040 mp)
----- LIMITA TEREN CARE A GENERAT FUZ

ZONA STUDIATA - 2040 mp
ZONA REGLEMENTATA - 1068 mp

E1a	60%
1,8	E1a



TELEFON : 0722 558805
e-mail : arh_geo@bigarh.ro

SCARA 1:500 / 1:600
14.05.2019

FAZA PUZ

DENUMIREA LUCRARI:

PUZ RIDICARE RESTRICTE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII CU FUNCTIUNI COMPLEXE IN ZONA MIXTA, INSTITUTII SI SERVICII COMUNITATE COLECTIVE SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI, ALINAMENT SI ALINIERE

Amplasament str. Mihai Bravu, nr. 9, Ploiesti, Prahova

BENEFICIAR: GRIGORESCU ALEXANDRU BOGDAN

SEF PROIECT	Ing. Bogdan Grigorescu
PROIECTANT	Ing. Bogdan Grigorescu
DESENAT	Ing. Andrei Alarandu
VERIFICAT	Ing. Bogdan Grigorescu

TITLUL PLANULUI

PLAN DE INCADRARE

PLAN DE SITUATIE

NR. PLANSA: A - 01